

AutorisationsNYT - EL-området

Nr. 2 – september 2016

Byggeriets Kvalitetskontrol har som mål, at yde vores kunder bedst mulig service, herunder at udsende relevant information vedrørende udførelse af autorisationskrævende arbejde indenfor el-, vvs- og kloakområdet.

AutorisationsNYT udsendes digitalt på baggrund af de mailadresser Byggeriets Kvalitetskontrol har registreret på de enkelte kunder. Hvis der ønskes tilføjet yderligere mailadresser eller hvis AutorisationsNYT ikke ønskes tilsendt, kan dette meddeles på bk@bygge kvalitet.dk eller på tlf. 72 16 01 10

Generel information

Godkendelse som fagligt ansvarlig indenfor el-, vvs- og kloakområdet

Sikkerhedsstyrelsen forlanger, at kontrolinstansen på de løbende auditbesøg skal se dokumentation for, at den fagligt ansvarlige er godkendt af Sikkerhedsstyrelsen.

Alle fagligt ansvarlige har tidligere fået et brev fra Sikkerhedsstyrelsen, hvoraf deres godkendelse fremgår. Hvis dette brev er bortkommet, kan ny bekræftelse rekvireres ved henvendelse pr. e-mail til Sikkerhedsstyrelsen på sik@sik.dk

Hvis godkendelsen som fagligt ansvarlig ikke kan fremvises, når kontrolinstansen kommer på auditbesøg, rejses en afvigelse på forholdet. Virksomheden skal lukke afvigelsen ved at fremskaffe dokumentation for godkendelsen. Sikkerhedsstyrelsen forlanger at dette sker inden kontrolinstansen godkender virksomhedens KLS system.

Byggeriets Kvalitetskontrol anbefaler derfor, at virksomheden sørger for, at der kan fremvises dokumentation for den fagligt ansvarliges godkendelse af Sikkerhedsstyrelsen, når kontrolinstansen kommer på auditbesøg.

Autorisationsloven overtrædes desværre stadigvæk ofte ved udførelse af uautoriseret arbejde og ved ulovlig markedsføring

Byggeriets Kvalitetskontrol anmelder stadigvæk mange virksomheder og personer til Sikkerhedsstyrelsen for overtrædelse af autorisationsloven. Anmeldelserne skyldes, at mange virksomheder eller personer udfører arbejde, der er autorisationsbelagt uden at have den lovpligtige autorisation. Overtrædelserne optræder indenfor alle tre autorisationsområder, kloak-, vvs- og el.



Overtrædelserne er til stor irritation for virksomheder med den lovpligtige autorisation, der den ene gang efter den anden må se på, at autorisationsbelagt arbejde udføres af uautoriserede virksomheder og personer.



Uautoriseret arbejde udføres ofte af personer uden nødvendige kvalifikationer med deraf følgende forkerte udførelsesmetoder, og tit med brug af ulovlige materialer. Arbejde udført af uautoriserede ender ofte i funktions- og driftsmæssige problemer og deraf følgende retssager, som for det meste resulterer i store ærgrelser og omkostninger for forbrugeren.

Byggeriets Kvalitetskontrol har flere gange bragt de hyppige overtrædelser af autorisationsloven op overfor sikkerhedsstyrelsen, og senest på et møde i foråret 2016. Sikkerhedsstyrelsen præciserer, at der er en klar lovgivning på området og at arbejde uden autorisation er ulovligt, og at overtrædelser der anmeldes for det meste medfører betragtelige bøder.

Sikkerhedsstyrelsen opfordrer til at anmelde overtrædelser når de konstateres. Sikkerhedsstyrelsens jurister ser derefter på anmeldelsen, og overtrædelser videregives til politiet med en indstilling om bødestørrelse.

Annoncering på hjemmesider og i ugeaviser m.v. hvor der tilbydes udførelse af autorisationsbelagt arbejde er også ulovligt, hvis man ikke har autorisation. Ulovlig annoncering giver typisk en bødestraf i størrelsesordenen kr. 10.000.

Byggeriets Kvalitetskontrol ønsker at medvirke til, at hindre eller formindske overtrædelser af autorisationsloven og opfordrer derfor til, at Byggeriets Kvalitetskontrol kontaktes når der konstateres uautoriseret arbejde eller ulovlig annoncering.

Når Byggeriets Kvalitetskontrol får underretninger om ulovlig annoncering eller udførelse af uautoriseret arbejde, står vi klar til at anmelde alle relevante overtrædelser overfor Sikkerhedsstyrelsen.

Det kan oplyses, at Byggeriets Kvalitetskontrol altid behandler underretninger vedrørende overtrædelser af autorisationsloven med stor fortrolighed.

Der er trådt en ændret forbrugerklagelov i kraft den 1. oktober 2015, hvor der stilles skrapere krav virksomheder når der arbejdes for private forbrugere

Den ændrede forbrugerklagelov skyldes en EU forordning, som har det formål at øge forbrugerbeskyttelsen.

Virksomheder der indgår en aftale med en privat forbruger om en arbejdsydelse, skal efter den ændrede forbrugerklagelov informere forbrugeren om, at der kan klages til et uvildigt godkendt klageorgan, hvis der i forbindelse med arbejdsydelsen opstår et problem, der ikke kan løses i enighed. Der kan klages over arbejdets kvalitet og/eller pris.

Det skal fremgå klart og tydeligt af virksomhedens hjemmeside, hvilket klageorgan kunden kan gå til ved uenighed, der ikke kan løses. Klageorganets navn, adresse og hjemmeside skal være oplyst.

Hvis virksomheden anvender standardiserede aftalesedler, kontrakter og tilbud m.v., eller afviser en klage fra en forbruger, skal det ligeledes oplyses hvilket klageorgan der kan klages til.

Når klageorganet har modtaget en klage, kontaktes den virksomhed der er klaget over, og virksomheden bedes udfylde et svarskema og returnere dette til klageorganet indenfor 14 dage.

Hvis en virksomhed får en sådan henvendelse fra et klageorgan, anbefaler Byggeriets Kvalitetskontrol, at svarskemaet udfyldes og returneres, idet klagerens påstand ellers står uimodsagt når klageorganet behandler klagen.

Se mere på www.byggerietsankenaevn.dk som er et godkendt klageorgan af Erhvervs- og vækstministeriet.

Autoriserede virksomheder skal have et KLS system

Med autorisationsloven fra 2014 kom der krav om, at de "gamle" KS/SKS systemer ændres til et KvalitetsLedelsesSystem (KLS system).

Som godkendt kontrolinstans skal Byggeriets Kvalitetskontrol ved de løbende auditbesøg hvert andet år kontrollere, om autoriserede virksomheder har og anvender et fyldestgørende KLS system ved udførelse af autorisationskrævende arbejde.

For at lette arbejdet med udarbejdelsen af et KLS system, har Byggeriets Kvalitetskontrol udarbejdet en generel KLS vejledning med nødvendige bilag, der opfylder autorisationslovens krav. KLS vejledningen er udarbejdet på en måde, så tilpasningsarbejdet til egen virksomhed kan foregå let og hurtigt.

KLS vejledningen til el-, vvs- og kloakområdet kan frit downloades fra www.bygge kvalitet.dk

Når en i forvejen autoriseret virksomhed med et KS/SKS system har ændret dette til et KLS system, godkendes det internt af virksomhedens ledelse, og anvendes derefter når der udføres autorisationskrævende arbejde.

En virksomhed der ønsker at opnå autorisation, starter med at udarbejde et KLS system, som derefter indsendes til Byggeriets Kvalitetskontrol sammen med en certificeringsaftale for, at få forhåndsgodkendt KLS systemet.

Når Byggeriets Kvalitetskontrol har evalueret KLS systemet og udstedt en forhåndsgodkendelse, kan virksomheden søge om autorisation ved Sikkerhedsstyrelsen.

El området

Den nye installationsbekendtgørelse som erstatter stærkstrømsbekendtgørelsen er nu underskrevet og godkendt af ministeren. Installationsbekendtgørelsen træder i kraft den 1. juli 2017

Installationsbekendtgørelsen har som mål, at forenkle reglerne og styrke konkurrencen via øget brug af europæiske standarder.

Installationsbekendtgørelsen erstatter stærkstrømsbekendtgørelsen, og beskriver primært de danske særregler for udførelse og drift af elektriske installationer. I Installationsbekendtgørelsen refereres der til den europæiske standard HD 60364 serien vedrørende de generelle tekniske bestemmelser.

Ifølge den nye installationsbekendtgørelse kan elektriske installationer i en overgangsperiode - frem til og med den 30. juni 2019 - fortsat udføres efter stærkstrømsbekendtgørelsen.

Hvis arbejdet med elektriske installationer efter 1. juli 2017 udføres i overensstemmelse med installationsbekendtgørelsen og DS-Håndbog 183-2016, er Sikkerhedskravet i Elsikkerhedsloven § 3 opfyldt, og arbejdet er dermed lovligt.

I den nye installationsbekendtgørelse er følgende særlige danske regler for boliger fastholdt

Den såkaldte 75 % regel som gør det lettere, at lave udvidelser og ændringer af elektriske installationer er fastholdt. Ligeledes er reglen om, at der skal være mindst 1 stk. 250 V-stikkontakt for hver påbegyndt 4 m² gulvareal bevaret. Der kræves dog ikke mere end 10 stikkontakter.

I køkkenregionen skal der være mindst 3 stikkontakter, der er placeret hensigtsmæssigt, og i WC-rum under 4 m² skal der være mindst én stikkontakt.

Kravene til L-AUS arbejde lempes

Det fremgår af installationsbekendtgørelsen, at personer der udfører arbejde på eller nær ved en elektrisk installation under spænding, skal være tilstrækkeligt kvalificeret til at udføre arbejdet.

Personer der udfører arbejde på elektriske installationer under spænding, skal periodisk og i nødvendigt omfang instrueres om sikkerhedsmæssig korrekt adfærd i forhold til dette arbejde.

Der er således krav om, at medarbejderne er kvalificerede og instruerede, men der er ikke krav om deltagelse i specielle eksterne L-AUS kurser for, at arbejde ved og på elektriske installationer under spænding.



HD 60364 serien er oversat til dansk og der er udgivet en håndbog

Dansk Standard har i samarbejde med Sikkerhedsstyrelsen oversat standarderne fra HD 60364 serien til dansk, og i oversættelserne er der indarbejdet eventuelle tillæg og/eller rettelsesblade.

Derudover har Dansk Standard også samlet standarderne i HD 60364 serien i DS-Håndbog 183-2016. Håndbogen er læsevenlig og relateres til det praktiske arbejde, og er udkommet i to bind, der koster kr. 695,00. Håndbogen kan bestilles hos Dansk Standard.

Krav til virksomheder der udfører eleftersyn som led i huseftersynsordningen

Virksomheder der udfører elinstallationsrapporter, skal enten have fuld autorisation som elinstallatør eller delautorisation til, at udføre elinstallationer i boliger.

Processerne vedrørende eleftersyn er en del af virksomhedens autorisationskrævende arbejde, og skal derfor være indeholdt i virksomhedens KLS system. Eleftersyn er underlagt den lovpligtige 3. parts kontrol, udført af en godkendt kontrolinstans på samme måde som andet autorisationskrævende arbejde.

Byggeriets Kvalitetskontrol kan certificere virksomheder der udfører eleftersyn - for et mindre ekstrabeløb - når audit vedrørende eleftersyn foretages i kombination med det normale ordinære audit af elinstallatørens KLS system hvert andet år.



Virksomheder der udfører elinstallationsrapporter, skal kunne dokumentere overholdelse af følgende:

- Uvildighed i den enkelte sag, dvs. at elinstallatørvirksomheden skal være uafhængig af interesser der kan påvirke udarbejdelsen af elinstallationsrapporten, fx må elinstallatøren ikke have udført elinstallationer der udføres eleftersyn af
- At der ikke modtages bestilling af elinstallationsrapport fra sælgers ejendomsmægler
- Udarbejdelse af elinstallationsrapport må ikke betinges af, at der aftages andre ydelser end elinstallationsrapporten
- At virksomheden er dækket af en professionel ansvarsforsikring, som dækker mindst 5 år efter at huset er overdraget til køber, dog længst 6 år fra eleftersynsrapportens datering
- At der er i KLS systemet er en procedure for behandling af fejl ved udarbejdelse af elinstallationsrapporter og for behandlingen af klager
- Udarbejdelse af elinstallationsrapporter i EE-web på et af Sikkerhedsstyrelsen godkendt skema, senest 14 dage efter bygningsgennemgangen er foretaget

Hvis du ønsker at udføre elinstallationsrapporter, og er i tvivl hvordan der startes, kan du få yderligere oplysninger ved at kontakte vores auditor på elområdet Martin Andrup Pedersen på tlf.: 27 84 54 18 eller e-mail: map@bygge kvalitet.dk

El-termografering efter Dansk Brand- og Sikringsteknisk Instituts retningslinjer (DBI)

Virksomheder der udfører el-termografering efter DBI retningslinje 010-2, skal have en virksomhedsgodkendelse af enten DBI eller et af DBI godkendt kontrolorgan.

Byggeriets Kvalitetskontrol er godkendt af DBI som kontrolorgan til, at kontrollere og godkende virksomheder efter DBI retningslinje 010-2.

Kontakt os for yderligere oplysninger og en gunstig pris, hvis en DBI godkendelse til udførelse af el-termografering ønskes.

Hans Erik Hansen er gået på pension

Hans Erik Hansen som har været tilknyttet Byggeriets Kvalitetskontrol som auditor de sidste 3 år og tidligere Ingeniørteam, har valgt at gå på velfortjent pension.

Vi skal hilse fra Hans Erik Hansen og sige tak for det gode samarbejde, han har haft med de el-installatører, han har haft fornøjelsen af at besøge gennem årene.

Byggeriets Kvalitetskontrol A/S
Ådalen 13A, 6600 Vejen
www.bygge kvalitet.dk
Tlf.: 72 16 01 10
Mail: bk@bygge kvalitet.dk